



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PUIEȘTI



HOTĂRÂREA

nr.108 din 30.12.2025

privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Puiеști.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- Referatul de aprobare a primarului comunei Puiesti
- raportul compartimentului cadastru si registru agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului.
- raportul de avizare a Comisiei juridice a Consiliului local,
- procesul verbal nr. 26015/11.12.2025 incheiat de Comisia speciala de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public si privat al comunei Puiesti, constituită în baza Dispoziției primarului nr. 205/24.09.2025.
- prevederile art.555 -566 din Noul Cod Civil , republicat ;
- prevederile 6, art.31 alin.(2) și art. 36 din Legea nr.18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Deciziei nr. 22 din 26 septembrie 2016 a Î.C.C.J
- Hotararea Consiliului local nr. 4/29.01.2009 privind atestarea domeniului privat al UAT Puiesti si HCL 131/28.11.2023
- Declaratia Secretarului general al UAT Puiesti Nr. 26864/22.12.2025
- prevederile art.41alin (5 ^2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 , cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.354 și art.355 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative;
- prevederile Legii nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PUIEȘTI

întrunit în a 16-a ședință ordinară a mandatului 2024 - 2028, adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Puiеști, județul Vaslui, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Puiеști nr.131/2023, cu reactualizările ulterioare, se actualizeaza conform anexei care face parte integranta din prezenta.

Art.2. Primarul comunei Puiеști, județul Vaslui, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Puiеști, județul Vaslui, modificat și completat prin prezenta hotărâre constituie anexă la Statutul unității administrativ-teritoriale comuna Puiеști și se publică pe pagina de internet a instituției la secțiunea dedicată acestuia, hotărârea publicându-se și în Monitorul Oficial Local din structura paginii de internet a comunei Puiеști www.comunapuiesti.ro.

Art.4. Cu data intrării în vigoare a prezentului act administrativ își încetează aplicabilitatea, Hotărârea Consiliului Local al comunei Puiеști nr.4/2009.

Art.5. Prezentul act administrativ se comunică primarului comunei Puiеști și Instituției Prefectului județului Vaslui.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dorel-Adi DUMITRASCU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI PUIEȘTI,
Vergil URSU

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 108 / 30.12.2025

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității simple a consilierilor locali prezenți	Voturi necesare	7
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		13
2	Numărul consilierilor locali în funcție		13
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		13
4	Numărul voturilor „PENTRU”		13
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 108 / 30.12.2025

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	30.12.2025	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	16.01.2026	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Aducerea la cunoștință publică		
6	Devine obligatorie sau produce efecte juridice începând cu		



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PUIEȘTI



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.113 din 22.12.2025

privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Puiеști.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- Referatul de aprobare a primarului comunei Puiesti
- raportul compartimentului cadastru si registru agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului.
- raportul de avizare a Comisiei juridice a Consiliului local,
- prevederile art.555 -566 din Noul Cod Civil , republicat ;
- prevederile 6, art.31 alin.(2) și art. 36 din Legea nr.18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Deciziei nr. 22 din 26 septembrie 2016 a Î.C.C.J
- Hotararea Consiliului local nr. 4/29.01.2009 privind atestarea domeniului privat al UAT Puiesti si HCL 131/28.11.2023
- Declaratia Secretarului general al UAT Puiesti Nr. 26864/22.12.2025
- prevederile art.41alin (5 ^2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 , cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.354 și art.355 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative;
- prevederile Legii nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PUIEȘTI

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Puiеști, județul Vaslui, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Puiеști nr.131/2023, cu reactualizarile ulterioare, se actualizeaza conform anexei care face parte integranta din prezenta.

Art.2. Primarul comunei Puiеști, județul Vaslui, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Puiеști, județul Vaslui, modificat și completat prin prezenta hotărâre constituie anexă la Statutul unității administrativ-teritoriale comuna Puiеști și se publică pe pagina de internet a instituției la secțiunea dedicată acestuia, hotărârea publicându-se și în Monitorul Oficial Local din structura paginii de internet a comunei Puiеști www.comunapuiesti.ro.

Art.4. Cu data intrării în vigoare a prezentului act administrativ își încetează aplicabilitatea, Hotărârea Consiliului Local al comunei Puiеști nr.4/2009.

Art.5. Prezentul act administrativ se comunică primarului comunei Puiеști și Instituției Prefectului județului Vaslui.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI PUIEȘTI
Vasile-Cezar TICU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI PUIEȘTI
Vergil URSU

ROMANIA

Județul Vaslui

Comisia specială pentru întocmirea inventarului
bunurilor care alcătuiesc domeniul public/privat al
U.A.T.C. Puiеști

Președinte/Primar,
Ticu Vasile Cezar

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului privat al UA TC Puiesti-actualizat 1 decembrie 2025

SECȚIUNEA I
bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1		Teren arabil PUIEȘTI	ID-19957/900 mp ID-19987/966 mp CF-72112/735 mp ID-20053/2149 mp ID-20097/1405 mp Suprafata totala 6.155 mp	2009	55,40	HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiеști. Contract Concesiune 10254/14.08.2018-460 mp. Ghigalau Doru Fara contract de concesiune-Micu Iulia Catalina Contract concesiune 26/25.12.2007-820 mp- Hriscu Vasile Contract Concesiune 33/11.12.2002-820 mp Paslaru Nicu Contract Concesium

2	Teren arabil PUIEȘTI	ID-20128/3607 mp ID-20111/1551 mp ID-20077/333 mp ID-20092/1275 mp ID-20126/280 mp ID-20139/1100 mp ID-20165/717 mp ID-20151/1530 mp ID-20185/1876 mp ID-20224/3130 mp CF-71917/1000 mp ID-20208/1825 mp CF-72102/784 mp ID-20257/CF 70213/605 mp Suprafata totala 19613 mp	2009	176,52	34/11.12.2002-820 mp Ghitun Ilie HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiesti. Fara documente legale Mocanu Gheorghe Fara documente legale Stanciu Danut Fara documente legale Stanciu Gheorghita Fara documente legale Moraru Dan Fara documente legale Turcanu Vasile Fara documente legale Ursu Petru Fara documente legale Ursu Petru Fara documente legele Micu Florinel Fara documente legale Poenescu Teodor Fara documente legale Primaria Puiesti Contract concesionat L15 Iacob Cosmin Verginel Fara contract concesiuone Miron Doru Contract concesionat Suharu Adina Primaria Puiesti Statie de epurare HCL 4/29.01.2009- a C.L.
3	Teren arabil	CF. 71916/590 mp	2009	15,52	HCL 4/29.01.2009- a C.L.

	PUIEȘTI	ID-21851/1135 mp Suprafata totala 1725 mp				Puiești. Contract concesiune Popa Catalin si Popa Roxana Contact concesiune 8692/23.08.2017 Auras Octavian
4	Teren arabil PUIEȘTI	ID-20205/841 mp CF 71845/1000 mp ID-20182/299 mp ID-20188/1212 mp Suprafata totala 3352 mp	2009	30,17		HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiești. Contract concesiune 8649/23.08.2017 Popa Petronela Eugenia Contract concesiune 8238/10.03.2023 Blanaru Daniela Gabriela Primaria Puiești Contract concesiune 37/25.07.2003 Opria Emanuil si Tatiana
5	Teren arabil PUIEȘTI	ID-20684/1863 mp ID-20700/973 mp Suprafata totala 2836 mp	2009	25,52		HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiești. Contract concesiune 5750/20.10.2009 Manole Florin Daniel si Contract concesiune 5751/20.10.2009 Manole Marius Catalin Contract concesiune 4158/25.08.2009 (1100 mp) Chiriac Neculai
6	Teren arabil PUIEȘTI	ID-20672/2673 mp	2009	24,05		HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiești. Fara documente legale Camin Cultural

7	Teren arabil PUIEȘTI	ID-20654/165 mp ID-20719/1100 mp ID-20756/523 mp ID-20689/537 mp ID-20801/861 mp ID-20775/870 mp ID-20757/802 mp ID-20732/547 mp ID-20752/405 mp ID-20779/1068 mp Suprafata totala 6818 mp	2009	61,36	HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiesti. Fara documente legale Oprea Florin Contract concesiune 5/08.04.1998 Spataru Ion Fara documente legale Hriscu Stefan Fara documente legale Solomon Cecilia Contract concesiune 1/17.08.1998 Cristea Vasile Contract concesiune 34/26.12.2006 Morea Liviu Contract concesiune 7/05.03.1999 Hunea Vasile Contract concesiune 4/08.09.1998 Carp Gabriel Contract concesiune 4/08.09.1998 Carp Gabriel Fara documente legale Paslaru Gheorghe
8	Teren arabil PUIEȘTI	ID-21143/1000 mp	2009	9,00	HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiesti. Fara documente legale Primaria Puiesti
9	Teren arabil PUIEȘTI	ID-20745/227 mp ID-20705/1016 mp ID-20423/478 mp ID-20423/800 mp	2009	22.68	HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiesti. Contract concesiune 8662/22.08.2017 Chiriac Ana Maria

10		Teren arabil PUIEȘTI	Suprafata totala 2521 mp	2009	65,58	Primăria Puiesti (prelungire Chiriac Ana Maria) Contract concesiune 10165/07.08.2018 Mihalcea Ionut Gelu Contract concesiune 8586/17.08.2017 Cremini Lucian Silviu HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiesti. Contract concesiune 30/07.05.2001 Manole Maria Contract concesiune 33/25.12.2000 Oprea Nicusor Contract concesiune 27/11.12.2000 Ursu Mihai si Anisoara Contract concesiune 31/12.07.2001 Huminic Doinita Contract concesiune 29/07.05.2001 Anania Mihai
11		Teren arabil PUIEȘTI	ID-2076/2076 mp ID-20807/1031 mp ID-20830/1402 mp ID-20847/1357 mp ID-20865/1421 mp Suma totala 7287 mp	2009	31,68	HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiesti. Contract concesiune 8342/14.11.2012 Abracel Mihaita Contract concesiune 3053/24.04.2012 Paslaru

12	Teren arabil PUIEȘTI	ID-19875/2655 mp	2009	23,89	<p>Vasile</p> <p>Contract concesiune 6551/20.09.2012 Musteata Petronela</p> <p>HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiesti.</p> <p>Contract concesiune 8652/22.08.2017 Stanciu Florica</p>
13	Teren arabil PUIEȘTI	ID-22024/ CF 71907/2497 mp CF 71911/1100 mp CF 71910/1100 mp CF 71909/1100 mp CF 71908/1100 mp Suma totala 6897 mp	2009	62,07	<p>HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiesti.</p> <p>Primaria Puiesti</p> <p>Contract concesiune 10196/07.08.2018 Gatu Maria</p> <p>Contract concesiune 10157/07.08.2018 Moraru Vasile</p> <p>Contract concesiune 10232/13.08.2018 Lemnaru Eduard</p> <p>Contract concesiune 10233/13.08.2012 Lemnaru Elena</p>
14					
15					
16	Teren arabil IEZER	ID-4043/1407 mp ID-4044/1488 mp ID-4045/1190 mp Suma totala 4085 mp	2009	36,76	<p>HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiesti.</p> <p>Contract concesiune 5486/17.08.2016 Bacu Ionut Sorin</p> <p>Contract concesiune 12750/07.07.2023</p>

17	Teren arabil IEZER	CF 71510/543 mp	2009	4,9	Ciornovalic Costel Posesor Ciornovalic Gheorghe(Gigel) HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiesti. Contract concesiune 2886/19.04.2012 Popa Emilia
18	Teren arabil IEZER		0	0	HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiesti.
19	Teren arabil GĂLȚEȘTI	ID-13165/1883 mp ID-13166/1621 mp ID-13167/1597 mp ID-13168/1972 mp ID-13169/2356 mp ID-13176 CF 71915/1000 mp ID-13177/724 mp ID-13175/614 mp ID-13376/187 mp ID-13174/592 mp ID-13173/749 mp ID-13172/408 mp ID-13171/1163 mp ID-13170/563 mp Suma totala 15429 mp	2009	138,86	HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiesti. Contract concesiune 10139/19.11.2019 Vornicu Gina Fara documente legale Ocrain Viorel Contract concesiune 16/21.06.1999 Ocrain Gheorghe Humini Florin Humini Valentin Humini Valentin Moraru Bianca Rezerva Nedelcu Ionut Primaria Puiesti Ocrain Apostol Ocrain Apostol
20	Teren arabil RUȘI	ID-8661/1434 mp	2009	198,58	HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiesti.

				ID-8667/11079 mp ID-8666/1676 mp ID-8674/6875 mp ID- /1000 mp Suma totala 22064 mp				Contract concesiune 12/21.06.1999 (1520 mp) Onu Constantin Contract concesiune 25/20.01.2000(1520 mp) Pernic Vasile Contract concesiune 20/21.06.1999(1066 mp) Puscasu Neculai Contract concesiune 8966/12.09.2017 (1000 mp) Anghel Andrei Gheorghita Primaria Puiesti Contract concesiune 8992/13.09.2017 Anghel Nicu Vasilica Flamanda
21					0	0	0	
22					0	0	0	
23					0	0	0	
24					0	0	0	
25					0	0	0	
26		Teren arabil FĂNTÂNELE		ID-8373/6280 mp	2009	56,52	56,52	HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiesti. Contract concesiune 32/18.09.2002 Pahonie Constantin
27								
28		Teren arabil CĂLIMĂNEȘTI		ID-14598/3047 mp ID-14594/3426 mp ID-14591/2143 mp ID-14586/2385 mp ID-14582/1803 mp	2009	181,08	181,08	HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiesti. Posesori Panaite Dumitru Sergiu Doru Cristinel

34	Teren arabil LĂLEȘTI	<table border="1"> <tr><td>ID-15882/1580 mp</td></tr> <tr><td>CF-71454/787 mp</td></tr> <tr><td>CF-71453/757 mp</td></tr> <tr><td>CF-71806/1000 mp</td></tr> <tr><td>ID-16212/1441 mp</td></tr> <tr><td>ID-16526/1000 mp</td></tr> <tr><td>Suma totala 6565 mp</td></tr> </table>	ID-15882/1580 mp	CF-71454/787 mp	CF-71453/757 mp	CF-71806/1000 mp	ID-16212/1441 mp	ID-16526/1000 mp	Suma totala 6565 mp	2009	59,08	Vasile Catalin HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiesti. Contract concesiune 5310/11.08.2016 Dumitrascu Madalin Florin Contract concesiune 2074/08.04.2009 Macioc Adina Contract concesiune 5691/29.01.2021 Macioc Stefan Contract concesiune Strarpu Lacramioara Contract concesiune 5049/29.12.2016 Mitincu Anisoara Contract concesiune 5395/12.08.2016 Grigore Ionel
ID-15882/1580 mp												
CF-71454/787 mp												
CF-71453/757 mp												
CF-71806/1000 mp												
ID-16212/1441 mp												
ID-16526/1000 mp												
Suma totala 6565 mp												
35			0	0								
36			0	0								
37	Teren arabil CRISTEȘTI	ID-16112/3986 mp	2009	35,87	HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiesti. Contract concesiune 8707/23.08.2017 Ciobanu Beniamin							
38			0	0								
39	Teren arabil LĂLEȘTI	ID- /384 mp	2009	3,46	HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiesti. Contract concesiune 6868/28.09.2012 Ghiban Vasile							

40					0	00		
41	Teren pădure PUIEȘTI	Suprafața 170006 mppadure CF 70209 .	2009	676,62			HCL 4/29.01.2009- a C.L. Puiеști.	
42			0	0				
43			0	0				
44	Teren pașune FULGU	Suprafața 600000 mp bloc fizic32,7922T 7 P 143+TIP- Leorda	2012	2388			HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști	
45	Teren pașune FULGU	Suprafața 180000 mp bloc fizic 150, T 5 P 59- Răzoare	2012	716,4			HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști	
46	Teren pașune FULGU	Suprafața 134800 mp bloc fizic 10, T 4 P 27	2012	536,51			HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști	
47	Teren pașune FULGU	Suprafața 60600 mp bloc fizic 8125, T 5 P 92	2012	241,18			HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști	
48	Teren pașune FULGU	Suprafața 100000mp fără bloc fizic , T 4 P 37Nacu	2012	398			HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști	
49	Teren pașune CĂLIMĂNEȘTI	Suprafața 140000 mp bloc fizic 226, T 22 P489 Chicirea	2012	557,2			HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști	
50	Teren pașune CĂLIMĂNEȘTI	Suprafața 330000 mp bloc fizic 32, T7 P143 Taur	2012	1313,4			HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști	
51	Teren pașune CĂLIMĂNEȘTI	Suprafața 260000mp fara bloc fizic, T7 P143 Taur	2012	1034,8			HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști	
52	Teren pașune CĂLIMĂNEȘTI	Suprafața 120000mp bloc fizic62 , T8 P215Dumbravă	2012	477,6			HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști	
53	Teren pașune	Suprafața 50000mp bloc	2012	199			HCL 28/31.08.2006 si	

	CĂLIMĂNEȘTI	fizic403 , T21P473				HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști
54	Teren pașune LĂLEȘTI	Suprafața 850000mp bloc fizic 102 , T 26P620, T 24, P 585 - Ranga	2012	3383		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști
55	Teren pașune LĂLEȘTI	Suprafața 430000 mp bloc fizic 383 , T 26P641, SMA	2012	1711,4		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști
56	Teren pașune LĂLEȘTI	Suprafața 200000 mp bloc fizic 7625 , T 26P638	2012	796		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști
57	Teren pașune CETĂȚUIA	Suprafața 307000 mp bloc fizic 1420 , T 26P635- Islaz	2012	1221,86		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști
58	Teren pașune CETĂȚUIA	Suprafața 82800mp bloc fizic 579, T 74P 1935 - Codreanu	2012	329,54		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști
59	Teren pașune CETĂȚUIA	Suprafața 31000 mp bloc fizic 683, T 74P 1935 - Codreanu	2012	123,38		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști
60	Teren pașune CETĂȚUIA	Suprafața 80000 mp bloc fizic 492, T 74P 1935	2012	318,4		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști
60	Teren pașune CETĂȚUIA	Suprafața 130000 mp bloc fizic 721, T 81P2189 -Armanu	2012	517,40		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști
61	Teren pașune CETĂȚUIA	Suprafața 100000 mp bloc fizic 707, T 83P2266 Slava	2012	398		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști
62	Teren pașune CETĂȚUIA	Suprafața 16700mp bloc fizic 1713, T 74P 1935	2012	66,47		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști
63	Teren pașune	Suprafața 50000mp bloc fizic	2012	199		HCL 28/31.08.2006 si

	CETĂȚUIA	492, T 74P 1915				HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
64	Teren pașune CRISTEȘTI	Suprafața 130000 mp bloc fizic 984, T 28P 822 Șes Cristești	2012	517,4		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
65	Teren pașune CRISTEȘTI	Suprafața 65900 mp bloc fizic 808, T 27P 773 Tupilați	2012	262,28		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
66	Teren pașune CRISTEȘTI	Suprafața 37400 mp bloc fizic 7882, 7880, T 28P 819 Tupilați	2012	148,85		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
67	Teren pașune CRISTEȘTI	Suprafața 26000mp bloc fizic 7840,8368, T 27P 821	2012	103,48		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
68	Teren pașune RUȘI	Suprafața 75000 bmp fără bloc fizic, T 47P 1127- Via Boierească	2012	298,5		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
69	Teren pașune RUȘI	Suprafața 125400 mp bloc fizic1881, T 49P 1151- Harbuzu	2012	499,09		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
70	Teren pașune RUȘI	Suprafața 70000 mp bloc fizic8164, T 38P 1003 – Dumbrava Mică	2012	278,60		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
71	Teren pașune RUȘI	Suprafața 50000 mp bloc fizic1799, T 47P 1129 – Via Boierească	2012	199		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
72	Teren pașune RUȘI	Suprafața 60000 mp bloc fizic1071, T 37P 978 – Poiana Mironescu	2012	238,8		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
73	Teren pașune RUȘI	Suprafața 110000 mp bloc fizic1511, T 39P 1006,1009,1010	2012	437,8		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
74	Teren pașune	Suprafața 100000 mp bloc	2012	398		HCL 28/31.08.2006 si

	IEZER	1921, T 94 P2493, - Șes				HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
86	Teren pașune IEZER	Suprafața 100000 mp bloc fizic 2074,6982, T 101P2764, - Releu	2012	398		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
87	Teren pașune IEZER	Suprafața 70000 mp bloc fizic 2007,7632,2050 T 95 P2497 T 103 ,104,P2758,2759	2012	278,6		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
88	Teren pașune GĂLȚEȘTI	Suprafața 11100 mp fără bloc fizic T 50 P1212	2012	44,18		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
89	Teren pașune GĂLȚEȘTI	Suprafața 23500 mp fără bloc fizic T 50 P1210	2012	93,53		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
90	Teren pașune GĂLȚEȘTI	Suprafața 31000 mp fără bloc fizic T 50 P1213	2012	123,38		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
91	Teren pașune GĂLȚEȘTI	Suprafața 32000 mp fără bloc fizic T 55 P1379	2012	127,36		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
92	Teren pașune GĂLȚEȘTI	Suprafața 36700 mp fără bloc fizic T 49 P1167	2012	146,06		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
93	Teren pașune BĂRTĂLUȘ- RĂZEȘI	Suprafața 100000 mp bloc fizic 1351 T 119 P 3105 , 3103 – Rîpa Sacă	2012	398		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
94	Teren pașune BĂRTĂLUȘ- MOCANI	Suprafața 160000 mp fără bloc fizic T 76 P 2007	2012	636,8		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
95	Teren pașune BĂRTĂLUȘ- MOCANI	Suprafața 150000 mp fără bloc fizic T 74 P 1935	2012	597		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiesti
96	Teren pașune	Suprafața 110600 mp fără bloc	2012	440,188		HCL 28/31.08.2006 si

	BĂRTĂLUȘ- MOCANI	fizic T 75 P 1949				HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști
97	Teren pașune FÎNTÎNLE	Suprafața 120000 mp bloc fizic652 T 12 P316/1 Șes	2012	477,6		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști
99	0	0	0	0		HCL 28/31.08.2006 si HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști Proces verbal de predare primire 8546/17.07.2020
100				0		
101				0		
102	Teren CC	Suprafata 65 mp- CF 71503- Troiță Oancea	2021	0.58		HCL 12/23.02.2021
103	Teren arabil Fulgu	CF-71391-1000 mp	2020	9,00		HCL 21/29.04.2020
104	Teren arabil Puiеști	Suprafata 2000 mp T. 134 P1/1 N-Costan Elena, V –Drum sătesc,S-12 p, E-drum	2020	18,00		HCL 21/29.04.2020
105	Teren arabil Fântânele	ID-7328- 1000- mp	2023	1,270		HCL 33/27.03.2023
106	Teren arabil Puiеști	Suprafata 500 mp T 66, parcela 1668/3	2023	4,50		HCL 33/27.03.2023
107	Teren arabil Fulgu	ID-6949/ 312 mp	2023	2,80		HCL 75/30.05.2023
108	Teren arabil Puiеști	Suprafata 1000 mp T 59, parcela 729/3/4	2023	1,270		HCL 75/30.05.2023
109	Teren arabil Găltești	Suprafata 1000 mp T 135, parcela 9	2023	1,270		HCL 75/30.05.2023
110	Teren arabil Cristesti	ID- /1000 mp	2024	9,00		HCL 23/27.03.2024
111	Teren arabil Cetatuia	ID- /797 mp	2024	7,17		HCL 54/11.06.2024
112	Teren arabil Cetatuia	ID- /893 mp	2024	8,04		HCL 54/11.06.2024
113	Teren Liceu	ID- 21272/79 mp	2025	0,87		Inventar
114	Cladire rachitarie 8 camere si teren	ID-21406/2269 mp		20,42		Sentinta civila 620/26.02.1997

ROMANIA

Județul Vaslui

Comisia specială pentru întocmirea inventarului
bunurilor care alcătuiesc domeniul public/privat al
U.A.T.C. Puiеști

Președinte/Primar,
Ticu Vasile Cezar

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului privat al UATC Puiesti-actualizat 1 decembrie 2025

SECȚIUNEA I
bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1		Teren PĂDURE PUIEȘTI	Suprafața 1.113.900mp CF-72076, CF-70209, CF- 70203, CF-70202, CF-70212	2012	4433,322	HCL 28/31.08.2006 și HCL32 /27.11.2012 a CL Puiеști Proces verbal de predare primire 8546/17.07.2020

Comisia de inventariere,

Cezar.....

Membri:

Ursu Vergil.....
Chetran Viorica.....
Carp Costel
Amarandei Silviu.....



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA PUIEȘTI
Cod poștal - 737425– Telefon/fax: 0235/427600, E-mail :
contact@comunapuiesti.ro

Sigilat digital de:

Comuna Puiesti

Inregistrat cu: Nr. lucrare 93/26015 din 11.12.2025 / Nr.

act (RU)26016 din 11.12.2025

Data: 11.12.2025 14:44:13 (GMT+02:00)

PROCES VERBAL

Incheiat astazi, 11.12.2025

Comisia speciala de inventariere a bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunei Puiesti, constituita in baza dispozitiei primarului nr.205 din 24.09.2025 in urmatoarea componenta:

- 1) Președinte– Ticu Vasile Cezar–primar al comunei (supleant - viceprimarul comunei Puiesti)
- 2) Membru:- Ursu Vergil –Secretarul General al comunei (supleant Hardulea Gabriela-consilier superior resurse umane).
- 3) Membru: -Chetran Viorica consilier superior compartimnetul financiar -contabil (Greseala Mariana supleant –consilier superior impozite si taxe).
- 4) Membru: - Carp Costantin - Consilier asistent Compartiment urbanism si administrarea domeniului publica (supleant Iurea Costel-consilier cadastru).
- 5) Membru:- Amarandei Siviu- referent superior-agent agricol (supleant Enuta Bogdan-consilier asistent- registrul agricol).

In prezenta doamnei Costan Roxana secretara comisiei a procedat la inventarierea bunurilor care fac parte din domeniul privat al comunei Puiesti, in baza inventarului intocmit in anul 2023, introducand bunurile care au fost incluse prin HCL in perioada 2024-2025 in domeniul privat, precum si ca urmare a verificarii pe teren a bunurilor existente.

In urma verificarilor s-au constatat urmatoarele:

- 1.Pozitia 1 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 6.155 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuarii cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 56,4 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.
2. Pozitia 2 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 19613 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuarii cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 176,52 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.

3. Pozitia 3 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 1725 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 15,52 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.
4. Pozitia 4 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 3352 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 30,17 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.
5. Pozitia 5 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 2836 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 28,52 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.
6. Pozitia 6 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 2673 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 40,05 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.
7. Pozitia 7 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 6818 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 61,36 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.
8. Pozitia 8 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 1000 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 9,0 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.
9. Pozitia 9 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 2521 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 6,350 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.
10. Pozitia 10 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 7287 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 65,58 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.
11. Pozitia 11 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 3520 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 31,68 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.

12. Pozitia 12 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 2655 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 23,89 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.
13. Pozitia 13 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 6897 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 62,07 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.
14. Terenul identificat la pozitia 14 nu se mai regaseste.
15. Terenul identificat la pozitia 15 nu se regaseste.
16. Pozitia 16 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 4085 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 36,76 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.
17. Pozitia 17 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 543 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 4,9 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.
18. Terenul identificat la pozitia 18 nu se regaseste.
19. Pozitia 19 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 15429 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 138,86 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.
20. Pozitia 20 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 22064 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 198,58 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.
21. Terenul identificat la pozitia 21 nu se regaseste.
22. Terenul identificat la pozitia 22 nu se regeseste.
23. Terenul identificat la pozitia 23 nu se regaseste.
24. Terenul identificat la pozitia 24 nu se regaseste.
25. Terenul identificat la pozitia 25 nu se regaseste.
26. Pozitia 1 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 6280 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 56,52

mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.

27. Terenul identificat la pozitia 27 nu se regaseste.

28. Pozitia 28 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 20120 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 181,08 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.

29. Pozitia 29 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 4197 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 30,17 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.

30. Terenul identificat la pozitia 30 nu se regaseste.

31. Pozitia 31 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 2200 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 19,8 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.

32. Terenul identificat la pozitia 32 nu se regaseste.

33. Pozitia 33 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 3974 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 35,77 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.

34. Pozitia 34 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 6565 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 59,08 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.

35. Terenul identificat la pozitia 35 nu se regaseste.

36. Terenul identificat la pozitia 36 nu se regaseste.

37. Pozitia 37 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 3986 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 35,87 mii lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.

38. Terenul identificat la pozitia 38 nu se regaseste.

39. Pozitia 39 se modifica la coloana 3 si va avea suprafata de 384 mp, precum si ID si CF identificate ca urmare a efectuării cadastrului general coloana 6 va avea valoarea de 3,46 mii

lei iar la coloana 7 sunt mentionate contractele de concesiune ce fac obiectul suprafetei de la coloana 4.

40.Terenul identificat la pozitia 40 nu se regaseste.

41.La pozitia 41 coloana 4 se modifica prin mentiune CF 70209 cu suprafata de 170006 mp padure iar valoarea se modifica la 676,62.

42.Terenul identificat la pozitia 42 nu se regaseste.

43.Terenul identificat la pozitia 43 nu se regaseste.

44.La pozitia 44, coloana 4 suprafata este de 600000 mp iar la coloana 6 pretul de 2388 mii lei.

45. La pozitia 45, coloana 4 suprafata este de 180000 mp iar la coloana 6 pretul de 716,4 mii lei.

46. La pozitia 46, coloana 4 suprafata este de 134800 mp iar la coloana 6 pretul de 536,50 mii lei.

47. La pozitia 47, coloana 4 suprafata este de 60600 mp iar la coloana 6 pretul de 229,07 mii lei.

48. La pozitia 48, coloana 4 suprafata este de 100000 mp iar la coloana 6 pretul de 398 mii lei.

49. La pozitia 49, coloana 4 suprafata este de 140000 mp iar la coloana 6 pretul de 557,2 mii lei.

50. La pozitia 50, coloana 4 suprafata este de 330000 mp iar la coloana 6 pretul de 1313,4 mii lei.

51. La pozitia 51, coloana 4 suprafata este de 260000 mp iar la coloana 6 pretul de 1034,8 mii lei.

52. La pozitia 52, coloana 4 suprafata este de 120000 mp iar la coloana 6 pretul de 477,6 mii lei.

53. La pozitia 53, coloana 4 suprafata este de 50000 mp iar la coloana 6 pretul de 189 mii lei.

54. La pozitia 54, coloana 4 suprafata este de 850000 mp iar la coloana 6 pretul de 3383 mii lei.

55. La pozitia 55, coloana 4 suprafata este de 430000 mp iar la coloana 6 pretul de 1711,4 mii lei.

56. La pozitia 56, coloana 4 suprafata este de 200000 mp iar la coloana 6 pretul de 796 mii lei.

57. La pozitia 57, coloana 4 suprafata este de 307000 mp iar la coloana 6 pretul de 1221,86 mii lei.
58. La pozitia 58, coloana 4 suprafata este de 82800 mp iar la coloana 6 pretul de 312,98 mii lei.
59. La pozitia 59, coloana 4 suprafata este de 31000 mp iar la coloana 6 pretul de 102,61 mii lei.
60. La pozitia 60, coloana 4 suprafata este de 80000 mp iar la coloana 6 pretul de 302,4 mii lei.
- 60 BIS. La pozitia 60 bis, coloana 4 suprafata este de 130000 mp iar la coloana 6 pretul de 517,40 mii lei.
61. La pozitia 61, coloana 4 suprafata este de 100000 mp iar la coloana 6 pretul de 398 mii lei.
62. La pozitia 62, coloana 4 suprafata este de 16700 mp iar la coloana 6 pretul de 55,28 mii lei.
63. La pozitia 63, coloana 4 suprafata este de 50000 mp iar la coloana 6 pretul de 165,5 mii lei.
64. La pozitia 64, coloana 4 suprafata este de 130000 mp iar la coloana 6 pretul de 517,4 mii lei.
65. La pozitia 65, coloana 4 suprafata este de 65900 mp iar la coloana 6 pretul de 249,10 mii lei.
66. La pozitia 66, coloana 4 suprafata este de 37400 mp iar la coloana 6 pretul de 123,79 mii lei.
67. La pozitia 67, coloana 4 suprafata este de 26000 mp iar la coloana 6 pretul de 86,06 mii lei.
68. La pozitia 68, coloana 4 suprafata este de 75000 mp iar la coloana 6 pretul de 283,5 mii lei.
69. La pozitia 69, coloana 4 suprafata este de 125400 mp iar la coloana 6 pretul de 499,09 mii lei.
70. La pozitia 70, coloana 4 suprafata este de 70000 mp iar la coloana 6 pretul de 264,6 mii lei.
71. La pozitia 71, coloana 4 suprafata este de 50000 mp iar la coloana 6 pretul de 165,5 mii lei.

72. La pozitia 72, coloana 4 suprafata este de 60000 mp iar la coloana 6 pretul de 226,8 mii lei.
73. La pozitia 73, coloana 4 suprafata este de 110000 mp iar la coloana 6 pretul de 437,8 mii lei.
74. La pozitia 74, coloana 4 suprafata este de 100000 mp iar la coloana 6 pretul de 398 mii lei.
75. La pozitia 75, coloana 4 suprafata este de 170000 mp iar la coloana 6 pretul de 676,6 mii lei.
76. La pozitia 76, coloana 4 suprafata este de 105000 mp iar la coloana 6 pretul de 417,9 mii lei.
77. La pozitia 77, coloana 4 suprafata este de 50000 mp iar la coloana 6 pretul de 165,5 mii lei.
78. La pozitia 78, coloana 4 suprafata este de 36700 mp iar la coloana 6 pretul de 121,48 mii lei.
79. La pozitia 79, coloana 4 suprafata este de 73000 mp iar la coloana 6 pretul de 275,94 mii lei.
80. La pozitia 80, coloana 4 suprafata este de 183400 mp iar la coloana 6 pretul de 729,932 mii lei.
81. La pozitia 81, coloana 4 suprafata este de 50000 mp iar la coloana 6 pretul de 165,5 mii lei.
82. La pozitia 82, coloana 4 suprafata este de 15000 mp iar la coloana 6 pretul de 49,65 mii lei.
83. La pozitia 83, coloana 4 suprafata este de 65000 mp iar la coloana 6 pretul de 245,7 mii lei.
84. La pozitia 84, coloana 4 suprafata este de 135000 mp iar la coloana 6 pretul de 537,3 mii lei.
85. La pozitia 85, coloana 4 suprafata este de 70000 mp iar la coloana 6 pretul de 264,6 mii lei.
86. La pozitia 86, coloana 4 suprafata este de 100000 mp iar la coloana 6 pretul de 398 mii lei.
87. La pozitia 87, coloana 4 suprafata este de 70000 mp iar la coloana 6 pretul de 264,6 mii lei.
88. La pozitia 88, coloana 4 suprafata este de 11100 mp iar la coloana 6 pretul de 36,741 mii lei.

- 89.La pozitia 89, coloana 4 suprafata este de 23500 mp iar la coloana 6 pretul de 77,785 mii lei.
- 90.La pozitia 90, coloana 4 suprafata este de 31000 mp iar la coloana 6 pretul de 102,61 mii lei.
- 91.La pozitia 91, coloana 4 suprafata este de 32000 mp iar la coloana 6 pretul de 105,92 mii lei.
- 92.La pozitia 92, coloana 4 suprafata este de 36700 mp iar la coloana 6 pretul de 121,477 mii lei.
- 93.La pozitia 73, coloana 4 suprafata este de 100000 mp iar la coloana 6 pretul de 398 mii lei.
- 94.La pozitia 94, coloana 4 suprafata este de 160000 mp iar la coloana 6 pretul de 636,8 mii lei.
- 95.La pozitia 95, coloana 4 suprafata este de 150000 mp iar la coloana 6 pretul de 597 mii lei.
- 96.La pozitia 96, coloana 4 suprafata este de 110600 mp iar la coloana 6 pretul de 440,188 mii lei.
- 97.La pozitia 97, coloana 4 suprafata este de 120000 mp iar la coloana 6 pretul de 477,6 mii lei.
- 98.Pozitie omisă.
- 99.La pozitia 99 se modifica:Teren padure coloana 4 va avea urmatorul continut: Suprafata 1.113.900 mp CF-72076, CF-70209, CF-70203,CF-70202, CF-70212 , coloana 6 valoarea 4433,322 si coloana 7se va completa cu pv de receptie 8546/17.07.2020.
- 100.Pozitia 100 se cumuleaza cu pozitia 99.
101. Pozitia 101 se cumuleaza cu pozitia 99.
- 102.Pozitia 102 nu se modifica.
- 103.Pozitia 103 se completeaza la coloana 4 cu CF 71391.
- 104.Pozitia 104 nu se modifica.
- 105.Pozitia 105 se completeaza la coloana 4 cu CF 7328.
- 106.Pozitia 106 nu se modifica.
- 107.Pozitia 107 se completeaza coloana 4 cu ID 6949.
- 108.Pozitia 108 nu se modifica.
- 109.Pozitia 109 nu se modifica.

Inventarul se completeaza cu urmatoarele pozitii:

110	Teren arabil Cristesti	ID- /1000 mp	2024	9,00	HCL 23/27.03.2024
111	Teren arabil Cetatuia	ID- /797 mp	2024	7,17	HCL 54/11.06.2024
112	Teren arabil Cetatuia	ID- /893 mp	2024	8,04	HCL 54/11.06.2024
113	Teren Liceu	ID- 21272/79 mp		0,71	
114	Cladire rachitarie 8 camere si teren aferent 2269	ID-21406/2269 mp		20,42	Sentinta civila 620/26.02.1997

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal

Comisia de inventariere,

~~3.330.208 lei~~

Presedinte,

Ticu Vasile Cezar.....

Membri:

Ursu Vergil.....

Chetran Viorica.....

Carp Constantin.....

Amarandei Silviu.....



R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA PUIEȘTI
SECRETAR GENERAL

Cod poștal - 737425– Telefon/fax: 0235/427600, E-mail : contact@comunapuiesti.ro

Sigilat digital de:
Comuna Puiesti
Inregistrat cu: Nr. lucrare 93/26864 din 23.12.2025 / Nr.
act (RU)26865 din 23.12.2025
Data: 23.12.2025 12:56:28 (GMT+02:00)

DECLARAȚIE

Subsemnatul Ursu Vergil, în calitate de secretar general al comunei Puiesti, în respectarea prevederilor art.289 alin.6 lit.b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, declar pe propria răspundere că bunurile care fac obiectul atestării, cuprinse în proiectul de hotărâre nr. 113/ 22-12-2025 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Puiesti, județul Vaslui, identificate în anexa, nu fac obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii.

Puiesti 22-12-2025

Secretar general,
Vergil Ursu



Semnat digital de:
VERGIL URSU
Intocmit
23.12.2025 12:55:41
(GMT+02:00)

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA PUIEȘTI
P R I M A R

Cod poștal - 737425– Telefon/fax: 0235/427600, E-mail : cōntact@comunapuiesti.ro

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

la proiectul de hotarare privind actualizarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al
comunei Puiesti

Ticu Vasiloae Cezar, primarul comunei Puiești, județul Vaslui, avand in vedere:

prevederile art.555 -566 din Noul Cod Civil , republicat ;

prevederile 6, art.31 alin.(2) și art. 36 din Legea nr.18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Deciziei nr. 22 din 26 septembrie 2016 a Î.C.C.J

Hotararea Consiliului local nr. 4/29.01.2009 privind atestarea domneului privat al UAT Puiesti si HCL 131/28.11.2023

procesul verbal nr. 26015/11.12.2025 incheiat de Comisia speciala de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public si privat al comunei Puiesti, constituităin baza Dispozitiei primarului nr. 205/24.09.2025.

Declaratia Secretarului general al UAT Puiesti Nr. 26864/22.12.2025

prevederile art.41alin (5 ^2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 , cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.354 și art.355 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative;

prevederile Legii nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică;

PROPUN:

aprobarea Proiectului de hotarare privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Puiești, județul Vaslui, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Puiești nr. . 4/29.01.2009 privind atestarea domneului privat al UAT Puiesti si HCL 131/28.11.2023 , ca urmare a invebatarierii bunurilor ce apartin domnei.

Puiesti 22.11.2023

PRIMAR,
TICU VASILE CEZAR



R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA PUIEȘTI
COMPARTIMENTUL URBANISM

Cod poștal - 737425- Telefon/fax: 0235/427600, E-mail : contact@comunapuiesti.ro

RAPORT

la proiectul de hotărare actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei
Puiesti

Proiectul de hotărare supus dezbaterii în ședința Consiliului local PUIESTI propune aprobarea la proiectul de hotărare privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Puiesti.

Proiectul de hotărare în cauză este legal și oportun, având în vedere prevederile:
prevederile art.555 -566 din Noul Cod Civil , republicat ;

prevederile 6, art.31 alin.(2) și art. 36 din Legea nr.18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Deciziei nr. 22 din 26 septembrie 2016 a Î.C.C.J

Hotărarea Consiliului local nr. 4/29.01.2009 privind atestarea domeniului privat al UAT Puiesti si HCL 131/28.11.2023

procesul verbal nr. 26015/11.12.2025 încheiat de Comisia speciala de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public si privat al comunei Puiesti, constituită în baza Dispoziției primarului nr. 205/24.09.2025.

Declarația Secretarului general al UAT Puiesti Nr. 26864/22.12.2025
prevederile art.41 alin (5 ^2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 , cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.354 și art.355 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative;

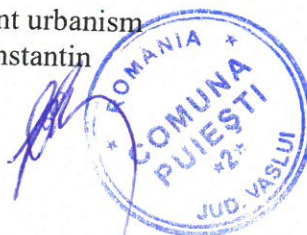
prevederile Legii nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În urma inventarierii efective a bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Puiesti, conform procesului verbal nr. 26015/11.12.2025 încheiat de Comisia speciala de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public si privat al comunei Puiesti, constituită în baza Dispoziției primarului nr. 205/ 24.09.2025 au fost identificate mai multe modificări care au necesita reactualizarea sau radierea unor pozitii din inventarul domeniului privat aprobat anterior.

Față de cele expuse mai sus, în temeiul în temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit.(b) din O.U.G. nr. 57/2019 Codul administrativ, supunem spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului local PUIESTI proiectul de hotărare privind aprobarea actualizarea bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Puiesti, ca urmare a reevaluării

Puiesti 22-11-2023

Întocmit
Compartiment urbanism
Carp Constantin





Comisia pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, realizarea licitațiilor publice, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor

AVIZUL

nr.200 din 29.12.2025*

pentru proiectul de hotărâre nr. 113 din 22.12.2025 privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul privat al comunei Puiеști.

Având în vedere prevederile art. 125 alin. (1), lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Analizând proiectul de hotărâre nr. 113 din 22.12.2025 privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul privat al comunei Puiеști. Însoțit de referatul de aprobare al inițiatorului și de documentele de prezentare și motivare,

În temeiul art. 125 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „Comisia pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, realizarea licitațiilor publice, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor” adoptă următorul AVIZ.

Art. 1 - Se avizează favorabil proiectul de hotărâre nr. 113 din 22.12.2025 privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul privat al comunei Puiеști. inițiat de Vasile-Cezar TICU, Primarul comunei Puiеști.

Art. 2 - Prezentul aviz se comunică secretarului general al comunei Puiеști prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, cel mai târziu în ziua ședinței.

PREȘEDINTELE COMISIEI:
Petrică DRĂGĂNESCU



SECRETARUL COMISIEI:
Constantin OLARU

* Prezentul aviz are caracter consultativ, potrivit art. 136, alin (8), lit c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019



Comisia pentru activitatea economică, de buget finanțe, administrarea patrimoniului, agricultură și protecție socială, amenajarea teritoriului, urbanism, dezvoltare rurală, protecția mediului și asigurarea serviciilor de utilitate publică

AVIZUL

nr.185 din 29.12.2025*

pentru proiectul de hotărâre nr. 113 din 22.12.2025 privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul privat al comunei Puiеști.

Având în vedere prevederile art. 125 alin. (1), lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Analizând proiectul de hotărâre nr. 113 din 22.12.2025 privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul privat al comunei Puiеști. Însoțit de referatul de aprobare al inițiatorului și de documentele de prezentare și motivare,

În temeiul art. 125 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „Comisia pentru activitatea economică, de buget finanțe, administrarea patrimoniului, agricultură și protecție socială, amenajarea teritoriului, urbanism, dezvoltare rurală, protecția mediului și asigurarea serviciilor de utilitate publică” adoptă următorul AVIZ.

Art. 1 - Se avizează favorabil proiectul de hotărâre nr. 113 din 22.12.2025 privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul privat al comunei Puiеști. inițiat de Vasile-Cezar TICU, Primarul comunei Puiеști.

Art. 2 - Prezentul aviz se comunică secretarului general al comunei Puiеști prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, cel mai târziu în ziua ședinței.

PREȘEDINTELE COMISIEI:

Gheorghe CUCU



SECRETARUL COMISIEI:

Costel MORARU

* Prezentul aviz are caracter consultativ, potrivit art. 136, alin (8), lit c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019